



SpA NAVICELLI di Pisa



APEA 2020 Navicelli

IL CANALE DEI NAVICELLI E LA DARSENA PISANA

	Lunghezza (m)	Larghezza (m)	Profondità (m)
CANALE	17.000	33	3
DARSENA PISANA	200	70	3



PISA

Infrastrutture portuali

1 scalo di varo ed alaggio

1 piccola darsena di travel-lift

Banchine portuali per circa 600 m

6 banchine lungo il Canale

1 binario ferroviario sulla banchina della Darsena

Raccordi stradali ed autostradali

Aeroporto nelle vicinanze

Idrovia di II classe costruita in epoca medicea (1560-1576) da Cosimo I dei Medici per collegare il porto di Livorno a Pisa

Situazione attuale dei Navicelli



- **15 aziende dirette** insediate lungo il Canale dei Navicelli
- circa **500** unità di **lavoratori e impiegati diretti**
- circa **1000** unità di **tecnici e lavoratori esterni**
- giro d'affari complessivo: **160 milioni di euro**



Principali insediamenti produttivi:

Area **DARSENA**

150.000 mq

Area di **TOMBOLO**

130.000 mq

Area **SCOLMATORE**

30.000 mq



LA SPA NAVICELLI DI PISA



Società a capitale pubblico (33% Comune di Pisa, 33% Provincia di Pisa e 33% Camera di Com. di Pisa) costituita nel 1982



Funzione Comando di porto

Amministrazione e gestione patrimonio demaniale

Coordinamento e controllo della navigazione

Manutenzione e dragaggio del Canale

Funzionalità delle aree

- **aree complessive per attività cantieristica: 600.000 mq**
- **aree per la cantieristica da diporto: 270.000 mq**
- **aree di uffici/laboratori/servizi: 125.000 mq**
- **aree destinate a logistica: 40.000 mq**



Sviluppo futuro

- **Darsena “Elio Panchetti” 250mx40m: 11.000 mq**
- **Travel Lift 630 Tonnellate Seven Star**
- **Nuovi insediamenti: 50 aziende circa**
- **Notevole aumento degli addetti interni ed esterni**

APEA

Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata



PREMESSA: Area caratterizzata dalla presenza di aziende fortemente energivore ed interessata da un forte sviluppo

OBIETTIVO:

SOSTENERE L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA ED AMBIENTALE

Diventare un'area produttiva ecologica attraverso un costante monitoraggio e una minimizzazione delle matrici di inquinamento ambientale



Evoluzione dei Navicelli in area APEA

Dicembre 2007 - Pecoraro Scanio: "Navicelli, area pilota toscana"

Febbraio 2008 - Check-up energetico delle aziende –
EQUOLOGIA, prof. F. Meneguzzo

Novembre 2008 - Percorso di sensibilizzazione – incontro con il
prof. F. Iraldo

Maggio 2009 – Presentazione del progetto APEA NAVICELLI 2020
(bando "Riqualficazione ambientale di Aree Produttive Artigianali ed
Industriali")



Evoluzione dei Navicelli in area APEA



Dicembre 2009 Approvazione progetto **APEA 2020 NAVICELLI**

Gennaio 2010 Avvio iter attuativo per la certificazione APEA

Ottobre 2012 Ultimazione lavori progetto **“APEA NAVICELLI 2020”**



Il ruolo di Navicelli SpA

SpA Navicelli di Pisa gestore unico dell'area

- 1) Percorso per la **certificazione** (area DARSENA)
- 2) **Diffusione e sensibilizzazione** (operatori locali, cittadinanza, ecc.)
- 3) **Progettazione** sviluppo ecosostenibile dell'area produttiva e ricerca di **finanziamenti** per interventi ed opere



APEA NAVICELLI 2020

Finanziato nell'ambito del PRSE 2007–2010 - Linea di intervento 3.3
“infrastrutture per i settori produttivi” e PAR FAS 2007–2013 - P.I.R. 1.3 -
Linea di azione 1 “infrastrutture per i settori produttivi

Riqualficazione dell'area industriale attraverso la realizzazione di infrastrutture e servizi in grado di coniugare lo sviluppo delle imprese locali con la riduzione dell'impatto ambientale delle attività produttive sul territorio



VANTAGGI

- Miglioramento della qualità della vita in termini di salute e di sicurezza
- Riduzione dei costi sia diretti che indiretti per la comunità

1) Parcheeggio coperto da pensilina con impianto fotovoltaico integrato di potenza nominale pari a 19,8 kW



2) Barriere antirumore con annessi pannelli solari integrati di potenza nominale pari a 5,5 kw per la produzione di energia a servizio dell'illuminazione pubblica (a LED)

Interventi

3)Riorganizzazione della sede stradale con separazione delle utenze deboli dal traffico veicolare:

- Rifacimento del **manto stradale con asfalto Fonoassorbente utilizzando Gomma riciclata**

4)**Pista ciclabile** con marciapiede parallelo e relativi spazi attrezzati di sosta con Materiale NATURA



5) Impianto di produzione di energia rinnovabile da **microeolico**:
aerogeneratore ad asse verticale
tecnologia VAWT (vertical Axis Wind
turbines) con pale lunghe 8,5 m ed
una altezza complessiva di 14,250 m:



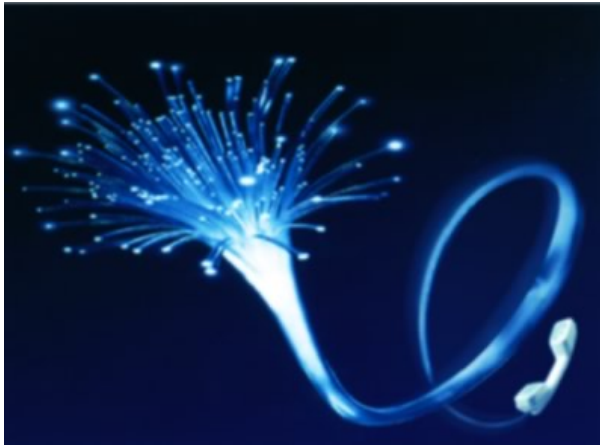
6) Aree adibite alla raccolta
rifiuti differenziati

7) Sistemazione rete fognaria.
Adeguamento e separazione dello
scarico delle acque reflue: acque
bianche (piovane) e acque nere.



8) Recupero acque meteoriche
convogliate in un serbatoio (circa
16000 mc) di utilizzo per le utenze degli edifici
pubblici

9) Impianto di illuminazione pubblica a LED con sensori crepuscolari:



10) Rete di telecomunicazione in fibra ottica: ottimizzazione dei servizi a banda larga

11) Sistema di risparmio energetico nell'utilizzo dei pc: software in grado di razionalizzare l'utilizzo dei pc e gestirne gli spegnimenti in caso di non utilizzo prolungato



Navicelli verso APEA

Grazie dell' attenzione ...

SpA Navicelli di Pisa