

A.S.S.E.FI.AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI FINANZIARI ALLE IMPRESE DELLA CCIAA DI PISA
SCHEMA PRESENTAZIONE LEGGE AGEVOLATIVA**P.R.S.E. Azione A1 – sirio 2004**

FINALITA'	Sostegno a piccole e medie imprese commerciali e pubblici esercizi per favorire i processi di ristrutturazione, innovazione e crescita dell'attrattività e della fruibilità della rete distributiva.
SOGGETTI BENEFICIARI	Piccole e medie imprese commerciali, singole e/o associate, operanti sia a posto fisso che su aree pubbliche, ed i pubblici esercizi che effettuino investimenti in Toscana e aderiscano al protocollo Vetrina Toscana.
AREE DI APPLICAZIONE	Regione Toscana
OGGETTO DELL'AGEVOLAZIONE	<p>a) acquisto costruzione di fabbricati nella misura massima del 50% del totale dell'investimento complessivo ammissibile <u>solo se facenti parte di un progetto costituito anche da altri tipi di intervento;</u></p> <p>b) <u>il solo acquisto</u> del fondo è ammissibile nella misura del 50% del costo medesimo esclusivamente nel caso di piccole imprese che appartengono alle categorie degli Esercizi di Vicinato o Esercenti in Pubblici Esercizi conduttrici in regime di locazione da almeno 5 anni.</p> <p>c) acquisto del suolo aziendale nella misura del 10% del totale dell'investimento complessivo ammissibile</p> <p>d) ampliamento e ristrutturazione di immobili</p> <p>e) investimenti per la riqualificazione e il potenziamento dei sistemi e degli apparati di sicurezza dell'esercizio commerciale</p> <p>f) acquisto e la ristrutturazione di impianti, macchinari, arredi e attrezzature;</p> <p>g) hardware e software anche finalizzati all'e-commerce;</p> <p>h) adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza ed alla accessibilità a persone disabili;</p> <p>i) progettazione e direzione lavori massimo 10% dell'investimento;</p> <p>j) certificazione di qualità ed ambientali</p> <p><u>Tali spese NON devono essere state sostenute anteriormente ai sei mesi antecedenti la presentazione della domanda e devono essere completate e rendicontate entro 18 mesi dall'atto di concessione.</u></p> <p>Le spese per gli investimenti sono ammissibili fino ad un importo massimo di 180.000 euro. Qualora l'investimento comprenda le spese di cui alla lettera a) il limite si innalza a 260.000 euro.</p>
FINANZIAMENTO	<p>L'importo del finanziamento/leasing agevolato non può essere superiore al 75% dell'investimento ammissibile.</p> <p>La competente struttura della Giunta può individuare un limite minimo di investimento di € 20.000 euro. La soglia minima non si applica alle domande che prevedono unicamente investimenti di cui alla lettera e).</p> <p><u>Durata: massimo 7 anni</u></p> <p>Il tasso applicato risulta quello vigente nel settore commercio.</p> <p><u>La data di erogazione del finanziamento/leasing agevolato non deve essere anteriore ai 6 mesi antecedenti la data di presentazione della domanda.</u></p>
AGEVOLAZIONI IN C/INTERESSI	<p>Contributo in conto interesse/canoni pari a 1,25 punti percentuali.</p> <p>Il contributo è elevato a 2,5 punti per investimenti effettuati da imprese aderenti a Centri Commerciali naturali e/o a moduli specifici della rete Vetrina Toscana.</p> <p>Il contributo in conto interessi/canoni viene concesso in misura pari all'abbattimento totale degli interessi (comunque non superiori al tasso di riferimento ministeriale) per le seguenti iniziative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - investimenti per la sicurezza dell'esercizio commerciale indicati alla lettera e) - Investimenti realizzati da imprese operanti in Empori polifunzionali: si considerano Empori polifunzionali gli Esercizi di Vicinato che svolgono congiuntamente ad attività commerciali altri servizi di interesse per la collettività, anche in convenzione con soggetti pubblici e/o privati, secondo le condizioni e le modalità stabilite dal Comune competente per territorio. Tali Esercizi sono localizzati in ambiti territoriali

	<p>con popolazione inferiore a 3.000 abitanti interessati da fenomeni di rarefazione del sistema distributivo e dei servizi. tali ambiti sono individuati dal Comune previa consultazione con le Associazioni dei Commercianti e dei Consumatori.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Investimenti realizzati da imprese operanti in negozi o mercati di interesse storico artistico o di tradizione. Si considerano negozi o mercati di interesse storico artistico o di tradizione gli ambienti e i luoghi individuati e certificati dal Comune in attuazione dei criteri indicati nel progetto approvato con DGR 841/2004. Per gli operatori su aree pubbliche il contributo è ammesso per iniziative di acquisto e/o ristrutturazione di attrezzature e mezzi finalizzati alla realizzazione di banchi architettonicamente compatibili con quanto indicato nel progetto regionale per la qualità e la valorizzazione dei mercati toscani approvato con DGR 841/2004. Tali iniziative devono essere concordate con il Comune.
PROCEDURA	La graduatoria delle domande sarà formata trimestralmente fino a esaurimento delle risorse. La graduatoria sarà formulata in base al maggior punteggio, in caso di parità prevale l'entità dell'investimento ammissibile, in caso di ulteriore parità darà precedenza la data di completamento della domanda..
GARANZIE	Fidi Toscana può rilasciare garanzie sussidiarie sul 50% del finanziamento richiesto
ENTE EROGANTE	Fidi Toscana

La presente scheda ha scopo puramente illustrativo. Sono possibili variazioni dei dati descritti.
Per informazioni ASSEFI, Via B.Croce, 62 56125 Pisa tel 050/503275 email assefi@pi.camcom.it
Scheda Aggiornata al 24/01/2005