



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE ALL’AFFIDAMENTO, CON PROCEDURA IN ECONOMIA, DI OPERE DI ADEGUAMENTO DEI VANI SCALA AI PIANI T°, A°, 1°, 2°, 3°, 4° DEL PALAZZO AFFARI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI PISA AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI

La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Pisa (di seguito denominata “Stazione appaltante”) intende esperire una **procedura in economia** per l’esecuzione dei lavori di “Adeguamento dei Vani Scala dei piani T°, A°, 1°, 2°, 3°, 4° del Palazzo Affari della Camera di commercio di Pisa ai fini della Prevenzione Incendi”, ai sensi dell’articolo 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (di seguito “Codice”) e dell’art. 24 del Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e per l’esecuzione di lavori in economia approvato dal Consiglio camerale con deliberazione n. 9 del 25 luglio 2011.

A tal fine, con il presente avviso si intende procedere ad una **preliminare indagine di mercato**, ai sensi dell’articolo 125 comma 8 del Codice, al fine di individuare gli operatori economici ai quali, con successiva lettera di invito, sarà richiesto di presentare offerta.

L’intervento prevede la sostituzione di tutte le porte attestanti i due vani scala presenti ai piani del palazzo da terra a quarto, la sostituzione al piano quinto di un’anta di ciascuna delle finestre esistenti prevedendo la installazione di una persiana al posto del vetro esistente. L’intervento sarà completato da lievissime modifiche murarie ai vani porta esistenti affinché si possano utilizzare porte REI 60 di dimensione commerciale e non realizzate appositamente su ordinativo (considerate le diverse misure esistenti). Le porte in acciaio verniciato, sono del tipo cieco, a due ante diseguali, complete di maniglioni antipánico posti all’interno dei piani e con maniglie e serrature sul lato scala.

L’importo complessivo delle opere oggetto di procedura in economia sarà pari ad € 46.303,55 (IVA esclusa), di cui € 42.800,00 quale importo a base di gara soggetto a ribasso e € 1.816,55, quali oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso. L’appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli articoli 82 del Codice e 118 del D.P.R. 207/2010, mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara.

All’aggiudicatario sarà richiesto di costituire cauzione definitiva ai sensi dell’art. 113 del Codice e polizza assicurativa, secondo quanto previsto dall’articolo 129 del Codice. Ai sensi dell’articolo 26-ter del D:L. n. 69/2013, convertito in Legge 98/2013, all’appaltatore sarà riconosciuta un’anticipazione pari al 10 per cento dell’importo contrattuale.

L’inizio dei lavori è previsto per il giorno **8 gennaio 2014** salvo variazioni per decisione insindacabile della Camera di commercio di Pisa o eventuali anticipazioni concordate con l’aggiudicatario. Il tempo utile per considerare ultimati tutti i lavori oggetto dell’appalto è fissato in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna o dalla data dell’ultimo verbale di consegna parziale.

Per partecipare alla gara, i concorrenti, oltre al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’articolo 38 del Codice, devono possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo, ai sensi dell’articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di spedizione della presente lettera non inferiore all’importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell’importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l’importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l’importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l’importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.

Le imprese in possesso dei predetti requisiti e interessate a partecipare alla successiva procedura in economia dovranno inviare la propria manifestazione di interesse inviando l’allegato **Modulo A, compilato e firmato dal legale rappresentante, unitamente a copia di un documento di identità dello stesso, esclusivamente** all’indirizzo di posta elettronica certificata della Camera di commercio di Pisa (cameracommercio@pi.legalmail.camcom.it) **entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 19 novembre 2013**. Non saranno prese in considerazione le candidature pervenute successivamente o con mezzi diversi, incomplete, parziali e/o condizionate.

Nel caso pervengano manifestazione di interesse in numero superiore a dieci, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di selezionare, con criteri di trasparenza e parità di trattamento, con modalità che saranno rese note mediante avviso sul sito internet della Camera, fino a otto ditte da invitare alla successiva procedura in economia.

La Stazione appaltante si riserva, infine, la facoltà di annullare e/o revocare il presente avviso, la successiva procedura, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Per informazioni e sopralluoghi è possibile contattare il Dott. Giovanni Tosi, Provveditore della Camera di commercio di Pisa (Telefono 050512240 – fax 050512268 – email: provveditorato@pi.camcom.it).

Pisa, 12 novembre 2013

Il Responsabile del procedimento
(Dott. Giovanni Tosi)