



BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

(determinazione a contrarre n. 455 del 30/12/2014).

Oggetto: Lavori di realizzazione del "Meeting Art Craft Center": ristrutturazione edile ed impiantistica dei piani terreno, ammezzato, primo, secondo e terzo della sede della Camera di commercio di Pisa. CIG:544353967C; CUP: D57B1300013005.

Stazione appaltante: Camera di Commercio di Pisa - piazza Vittorio Emanuele II, 5 - 56125 Pisa - tel. 050-512.240/245/246, fax 050-512.268, - PEC: cameracommercio@pi.legalmail.camcom.it; indirizzo internet: www.pi.camcom.it

Forma dell'appalto: Appalto di lavori ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Procedura di gara: aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Importo a base di gara: € 1.377.974,67 oltre IVA; oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 74.001,85 oltre IVA di cui € 28.087,23 compresi nelle voci di prezzo ed € 45.914,62 come da stima degli oneri aggiuntivi; importo complessivo appalto: € 1.451.976,52 oltre IVA.

Categoria prevalente: OG 1, € 580.374,56; **categorie scorporabili:** OS 30, € 466.139,61; OS28, € 405.462,35.

Durata dei lavori: 245 giorni naturali e consecutivi.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in base a criteri e ponderazione indicati di seguito:

1. soluzioni tecnologiche: max 45 punti;



2. semplificazione e controllo delle attività di cantiere: max 10 punti;
3. valorizzazione degli aspetti di sostenibilità ambientale: max 10 punti;
4. miglioramento dei requisiti di sicurezza del cantiere: max 5 punti;
5. offerta economica: max 30 punti;

Totale: 100 punti.

Saranno ammessi all'apertura della busta contenente l'offerta economica solo i concorrenti che abbiano riportato, nella valutazione dell'offerta tecnica, il punteggio minimo di 35 punti su 70 assegnabili.

Cauzioni e garanzie richieste: per la presentazione dell'offerta: garanzia pari al 2% dell'importo complessivo, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara; per l'esecuzione: polizza fideiussoria per cauzione definitiva e polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche le coperture previste nel disciplinare di gara e nello schema di contratto.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento: fondi propri della stazione appaltante; pagamenti secondo le modalità indicate nello schema di contratto.

Sono ammessi a partecipare alla gara: i soggetti di cui all'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Condizioni e modalità di partecipazione: come previsto nel



disciplinare di gara.

Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: Camera di Commercio di Pisa - piazza Vittorio Emanuele II, 5 - 56125 Pisa - Ufficio Protocollo

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/01/2015, ore: 12:00.

Apertura delle offerte: 09/02/2015, ore: 12:00 presso la sede della Stazione appaltante.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti delle ditte concorrenti o soggetti muniti di delega.

Informazioni complementari: versamento di € 140,00 (centoquaranta/00) a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., da effettuarsi secondo istruzioni operative pubblicate sul sito: <http://www.anac.it>

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana; presentazione del ricorso: 30 giorni avanti al T.A.R. Toscana, ai sensi dell'art. 245, comma 2-quinquies, lett. a), del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. come modificato dal D.Lgs. 53/2010.

Documentazione: Il disciplinare, la modulistica e gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito internet: <http://www.pi.camcom.it>

Per informazioni e chiarimenti sulla procedura d'appalto: Responsabile del procedimento, dott. Giovanni Tosi, tel. 050-512.240/245/246, fax 050-512.268, indirizzo di posta elettronica: provveditorato@pi.camcom.it